

**Общество с ограниченной ответственностью
«Современные Фонды Недвижимости»**

121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7, корп. 2,
этаж 5, ком. 40,41,42

Тел.: +7 (495) 252 22 24

e-mail: info@sfn-am.ru, www.sfn-am.ru

ОКПО 44573955, ОГРН 1207700206515

ИНН 7730257675, КПП 773001001

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевого инвестиционного фонда.

Сообщение об обнаружении (выявлении) неточных, неполных и (или) недостоверных сведений в раскрываемой информации

Сообщение размещается в связи обнаружением неточных сведений в ранее размещенном ключевом информационном документе по состоянию на 28 февраля 2023 года в отношении Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Современный Арендный бизнес 7»

[Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется \(корректируется\)](#)

[Ссылка на измененную \(скорректированную\) информацию](#)

Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенные ключевые информационные документы:

1. в разделе 5 «Основные результаты инвестирования» ключевого информационного документа по состоянию на 28.02.2023 в отношении ЗПИФ недвижимости «Современный Арендный бизнес 7» (далее – Фонд 2) скорректирована информация об отклонении прироста расчетной стоимости инвестиционного пая Фонда от прироста ИПЦ за 1 год
2. в разделе «Внимание» указана полная ссылка на страницу сайта Управляющей компании, где размещены Правила доверительного управления ЗПИФ недвижимости «Современный Арендный бизнес 7»